



Sehr geehrte Kunden,

für das Neue 2007 wünsche ich Ihnen Alles Gute, viel Spaß am Geschäft, Umsatz und und und...!

Hier nun eine kleine Neuheit bei **Bremerhaven-Immo.de**:  
wir wollen anders als bislang, alle Programm-Updates die für Sie die Arbeit eventuell erleichtern oder verbessern, nunmehr mittels dieses neuen Instruments "**Newsletter**" kommunizieren.

Damit Sie nicht das Gefühl bekommen, wir wollen Sie (...täglich ;-)) mit Werbepost belästigen, werden wir mit einem neuen "**Newsletter**" jeweils so lange warten, bis wir was zu sagen haben, das Sie auch wirklich interessiert.

Damit Sie keine lästigen Ausdruck- und/oder Kopierarbeit haben, richten wir in der Menüleiste unter "Interessenten" einen weiteren Punkt ein, in der Sie nach dem Erstversand per E-Mail alle "**Newsletter**" ohne große Mühe wieder finden werden.

Und als PDF-Datei sieht er, wie ich finde, auch wirklich Klasse aus!

Kurz zu den Statistiken zum Jahresende:

- **1.075.334** "Klicks" auf **Bremerhaven-Immo.de** von Januar 05 bis zum 31.12.06
- **735.035** "Klicks" auf **Bremerhaven-Immo.de** in 2006

Damit ergibt sich die Hoffnung, dass in diesem Jahr evtl. die Zahl von **2.000.000** "Klicks" erreicht werden kann.

Nun aber zu den:

## **Programm-Updates**

### **Erweiterungen in den Eingabemasken**

- Auf eine Bitte, über die ich mich sehr gefreut habe, haben wir die Eingabemöglichkeit für **Garagen-/PKW-Stellplatzmiete** eingeführt.
- Das Kriterium **Loggia** wurde in die Ausstattungsmerkmale unter "Sonstiges" aufgenommen.
- Eine schon länger in Betrieb befindliche Funktion möchten wir nochmals erwähnen. Die **Objekt-Kopier-Funktion**, welche es Ihnen ermöglicht, ein vorhandenes Objekt aus der einen Kategorie zusätzlich in eine weitere Kategorie (z.B. von Mieten in Kaufen) hinein zu kopieren.

### **Neubauobjekte**

Neubauobjekte (z.B. von Bauträgergesellschaften) sind nun portalübergreifend vorhanden. D.h. für Sie, wenn Sie ein Neubauobjekt in **www.Bremerhaven-Immo.de** eintragen, wird dieses automatisch in allen anderen Portalen wie z.B. **www.Elbe-Weser-Immo.de** angezeigt.

### **Energiepass**

Bereits seit Herbst letzten Jahres kann in alle drei Kategorien (Miete / Kauf / Gewerbe) der erst zukünftig notwendige Energiepass eingebunden werden werden, hierzu müssen Sie lediglich Ihren Energiepass scannen und hochladen.

### **Mirror-Service**

Kunden, die unseren Mirror-Service nutzen, haben nun die Möglichkeit die ersten drei Rubriken-Bilder (Mieten, Kaufen & Gewerbe/Industrie) durch eigene Bilddateien zu ersetzen. Diese Funktion finden Sie im Administrationsbereich unter "Mirror-Einstellungen".

Mit den Besten Wünschen für 2007 verbleibe ich, Ihr